



NOV&CO
INNOVEZ EN CÔTIÈRE

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES



ENTREPRENDRE AVEC LA 3CM

Une pépinière pour accompagner
les jeunes entreprises

3CM
l'interco
& l'attractivité

LA 3CM SOUTIENT L'ENTREPRENEURIAT



Véritable dispositif au service des créateurs d'entreprise du territoire, la **Pépinière NOV&CO** est une **structure d'hébergement et d'accompagnement** des entreprises de moins de 3 ans ou en phase de création, avec un fort potentiel de développement.

Construite et animée par la 3CM, **NOV&CO** a pour mission de faciliter le démarrage des jeunes entreprises et d'accompagner leur développement sur le territoire.



LOCAUX D'ACTIVITÉ



BUREAUX



ACCOMPAGNEMENT



**RÉSEAU DE CHEFS
D'ENTREPRISE**



ENTREPRENEURIAT



DÉVELOPPEMENT



NOV&CO, UN TREMPLIN POUR DÉVELOPPER SON ACTIVITÉ !



Une offre immobilière adaptée aux besoins des créateurs d'entreprise :

loyers modérés et progressifs, conventions temporaires flexibles (un premier contrat de 2 années renouvelable 2 fois une année), espaces de convivialité communs (cuisine, espaces d'échanges...), bâtiment moderne et sécurisé...



Des équipements et des services mutualisés :

mise à disposition d'une salle de réunion équipée, service de domiciliation, réception des colis, accueil du lundi au vendredi, reprographie...



Un accompagnement et un suivi personnalisé :

rendez-vous individuels, ateliers collectifs, mises en relation avec nos experts partenaires...



Un écosystème entrepreneurial dynamique :

temps de partage et de réseau entre entrepreneurs, mises en relation facilitées avec les acteurs et partenaires économiques du territoire, mise en avant de l'activité...

NOV&CO en chiffres*

20 ENTREPRISES
ACCUEILLIES

hébergées et accompagnées
par NOV&CO

Plus de
41 EMPLOIS
CRÉÉS

75% TAUX DE
PÉRENNITÉ
À 3 ANS

* Depuis 2018

6 BUREAUX

de 12m² à 16m²
à partir de
120€HT/m²/an,
charges comprises



8 ATELIERS

de 60 à 170m²
à partir de
48€HT/m²/an
hors charges



1 SALLE DE RÉUNION

équipée pour
10 personnes



ACCUEIL

du lundi
au vendredi

QUI PEUT INTÉGRER LA PÉPINIÈRE ?



Les entreprises

(dont l'activité est éligible*)

- De moins de 3 ans ou en phase d'immatriculation ;
- Qui souhaitent être accompagnées dans leur développement ;
- Qui ont envie de participer à une dynamique collective et d'échanges !

* Les activités de stockage sans production, les activités nécessitant l'accueil et la venue du public, les activités médicales et paramédicales ne sont pas éligibles (liste exhaustive sur demande auprès de la Direction du Développement Économique).

COMMENT INTÉGRER LA PÉPINIÈRE ?



L'entrée à NOV&CO se fait après examen et validation par un Comité de sélection d'un **dossier de candidature** Un business plan détaillé, un prévisionnel sur 3 ans et les derniers bilans comptables (si l'entreprise a plus d'un an) seront demandés.

Seront appréciés : la solidité financière de l'entreprise ou du projet, la valeur ajoutée apportée sur le territoire, l'adéquation entre l'entrepreneur et le projet, le potentiel de croissance, les motivations et les besoins en lien avec la pépinière, le degré d'innovation, la contribution à la transition écologique...

LA 3CM & VOUS POUR LE DÉVELOPPEMENT DE VOTRE ACTIVITÉ



Pépinière NOV&CO
432 rue des Valets
01120 MONTLUEL

HORAIRES :
Du lundi au vendredi,
de 8h30 à 17h

☎ 04 28 67 88 10
✉ pepiniere@3cm.fr
3CM.fr

3CM l'interco
& vous

EN PARTENARIAT AVEC :