L'Écho

3CM l'interco & vous

25

L'actualité de la Communauté de Communes de la Côtière à Montluel // **Automne 2026**







Attractivité

FAIRE VIVRE ET GRANDIR L'ÉCONOMIE LOCALE



Eau potable

12 millions investis d'ici 2029

Environnement

Semaine de réduction des déchets : vive le réemploi !



ÉDITO

Chères habitantes, chers habitants du territoire,

Dans un territoire en pleine évolution, situé à un carrefour stratégique entre Lyon, la Plaine de l'Ain et les grands axes de communication, nous avons la responsabilité de préparer l'avenir en créant les conditions d'un développement équilibré, durable et créateur d'emplois. Le dossier de ce numéro de L'Écho met en lumière cette action souvent discrète mais pourtant motrice de notre intercommunalité.

Développement des zones d'activités, accompagnement des créateurs et repreneurs d'entreprise, soutien au commerce et à l'artisanat de proximité, gestion de la pépinière ou de l'espace de coworking… La 3CM accompagne chaque étape de la vie économique locale pour favoriser l'initiative et l'innovation.

Cette attractivité économique n'est pas une fin en soi. Elle constitue un levier au service de notre qualité de vie. Chaque entreprise qui s'implante ou se développe contribue à créer des emplois, à renforcer les services de proximité, à soutenir nos commerces et à maintenir le dynamisme de nos communes. Notre volonté est claire : construire un territoire où l'on peut à la fois entreprendre, travailler, habiter et s'épanouir durablement.

Dans ce numéro, vous découvrirez également les investissements majeurs engagés pour sécuriser notre alimentation en eau potable, les actions menées pour prévenir les risques d'inondation ou encore notre mobilisation en faveur de la réduction des déchets et du réemploi.

Enfin, je ne peux conclure cet édito sans rendre un hommage appuyé et chaleureux à Bertrand Guillet, récemment disparu. Ancien premier adjoint de Montluel, vice-président de la 3CM et président départemental des Restos du Cœur, il a marqué notre territoire par sa bienveillance et son dévouement exemplaire. Son engagement envers les autres restera une source d'inspiration pour nous tous.

Bien à vous,

Philippe BELAIR
Président de la 3CM

L'ÉCHO

Le magazine de la Communauté de Communes de la Côtière à Montluel : Balan, Béligneux, Bressolles, Dagneux, La Boisse, Montluel, Niévroz, Pizay, Sainte-Croix.

ZAE Cap & Co - 485 Rue des Valets
01120 MONTLUEL - Tel : 04 78 06 39 37
infos@3cm.fr - www.3cm.fr

Directeur de la publication : Philippe Belair
Directeur de la rédaction : Guillaume Richet
Coordination éditoriale : Grégory Prijac
Maquette, conception graphique, rédaction : Direction Communication 3CM.

Crédits photos : 3CM - AdobeStock - JeTlag Studios - M-ART - Laurence Danière - Gilles Rolle.

Imprimé par Daddy Kate
sur papier 100% recyclé

Tirage : 10 000 exemplaires
Dépôt légal : ISSN 2824-2130



Une partie de l'équipe de la Recyclerie, entourant la directrice Sophie Berlier (au centre, en haut rose).

LA RECYCLERIE DONNE UNE SECONDE VIE À NOS OBJETS

À Montluel, la Recyclerie est devenue un acteur incontournable du réemploi sur le territoire. En donnant une seconde vie aux objets du quotidien, elle contribue à réduire les déchets, préserver les ressources et favoriser l'insertion professionnelle. Un modèle vertueux qui invite chacun à repenser sa façon de consommer.

Dans un contexte environnemental où la réduction des déchets est devenue un enjeu majeur, la seconde main n'a jamais eu autant de sens. Depuis plus de dix ans, la Recyclerie de la Côtière montre qu'il est possible de consommer autrement, tout en soutenant une démarche locale, solidaire et écologique.

La structure collecte, trie, valorise et remet en vente des milliers d'objets chaque année. Mobilier, vaisselle, décoration, livres, jouets, vélos, matériel de sport, petit électroménager, accessoires pour animaux ou encore équipements de puériculture : les rayons regorgent de trésors accessibles à tous.

L'objectif est simple : éviter que des objets encore (ré)-utilisables ne finissent à la déchetterie et leur offrir une nouvelle vie. Une philosophie qui séduit un public toujours plus nombreux : en 2025, la Recyclerie a accueilli plus de 34 000 clients, soit près de 2 800 visiteurs chaque mois.

L'histoire de la Recyclerie débute modestement en 2012 avec l'ouverture, à Montluel, d'une boutique consacrée au textile. À l'époque, quatre salariés font vivre l'activité. Très vite, les habitants apportent également des meubles, des jouets et des objets de décoration. Face à cet engouement, le projet évolue et prend une nouvelle dimension. En 2015, la structure s'installe dans son vaste entrepôt et devient une véritable recyclerie, un équipement encore rare dans le département de l'Ain.

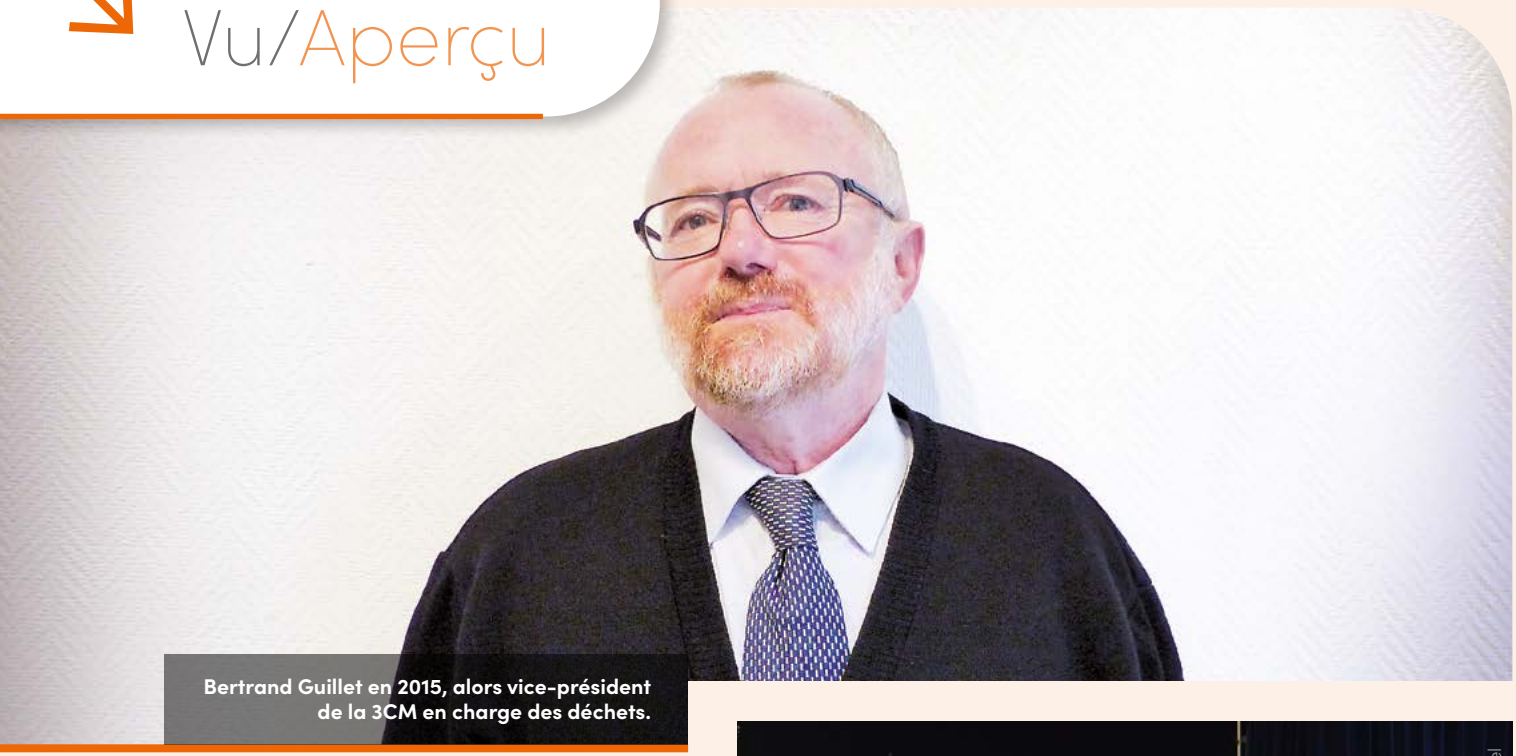
Aujourd'hui, son impact est remarquable. Tous les dons sont pesés à leur arrivée afin de mesurer précisément les volumes recueillis. En 2025, ce sont ainsi 387 tonnes de matières qui ont été collectées. À lui seul, le textile représente 166 tonnes. Un chiffre qui illustre l'ampleur du défi auquel sont confrontés les acteurs du réemploi.

« Nous recevons énormément de vêtements, mais tous ne peuvent pas être revendus, souligne Sophie Berlier, directrice de la Recyclerie. *La multiplication des textiles de faible qualité, liée notamment au phénomène de fast fashion, complique le travail de valorisation. Les vêtements tachés, troués ou composés de matières difficiles à identifier trouvent plus difficilement une seconde vie. Pourtant, donner ses vêtements de qualité, plutôt que les jeter, reste un geste simple et efficace pour limiter l'impact environnemental de notre consommation ».*

Au-delà de son action en faveur de l'économie circulaire, la Recyclerie porte également une mission sociale forte. Association adossée à Côtière Avenir, acteur local de l'économie sociale et solidaire, elle est reconnue comme « atelier et chantier d'insertion » (ACI). Agréée par l'Etat, son activité permet à des personnes éloignées de l'emploi de retrouver une activité professionnelle, de reprendre confiance et de construire un nouveau projet. La structure compte aujourd'hui une dizaine de salariés permanents, entre 30 et 35 personnes en parcours d'insertion et une quinzaine de bénévoles engagés.

Acheter d'occasion, donner ce dont on ne se sert plus, privilégier le réemploi avant le neuf : ces gestes simples ont un impact concret. Ils permettent de réduire les déchets, de préserver les ressources naturelles, mais aussi de soutenir une économie locale porteuse de solidarité. La prochaine fois qu'un meuble, un jouet ou un appareil vous semble inutile, pensez-y : il pourrait bien faire le bonheur d'un autre habitant du territoire. Grace à la Recyclerie, chaque objet peut avoir une seconde chance !

Pratique - La Recyclerie : 752 chemin de la Plaine - Dagneux
Ouverte mardi : 14h à 17h30 – Mercredi, vendredi et samedi : 10h à 12h et 14h à 17h30 – Fermée dimanche, lundi et jeudi.



Bertrand Guillet en 2015, alors vice-président de la 3CM en charge des déchets.

BERTRAND GUILLET : DISPARITION D'UNE FIGURE ENGAGÉE

Bertrand Guillet, figure emblématique de la vie locale, est décédé subitement samedi 19 septembre à l'âge de 74 ans. Ancien premier adjoint de Montluel et vice-président de la 3CM, cet homme aux qualités humaines saluées de tous était un pilier de l'engagement municipal et associatif. Responsable local puis président départemental des Restos du cœur de l'Ain depuis 2023, il mettait un point d'honneur à lier aide matérielle et écoute auprès des plus démunis, en créant du lien.
Honoré par la médaille de la Ville en 2025, il laisse le souvenir d'un homme profondément bienveillant, rassembleur et dévoué au territoire. →



Crédit : Service Communication - Ville de Montluel



UN INCUBATEUR POUR RENFORCER L'OFFRE DE SANTÉ LOCALE

Le 26 août dernier, le projet d'Incubateur de Santé Solidaire (ISS) a été présenté aux maires de la 3CM par les professionnels de santé et partenaires engagés dans sa création. Véritable innovation pour le territoire, cet équipement vise à accueillir et accompagner de nouveaux médecins et renforcer durablement l'offre de soins de proximité. Il doit permettre de recevoir progressivement des patients privés de médecin traitant, tout en donnant envie à de jeunes praticiens de s'installer sur le territoire.
Installé au 4e étage de la mairie de Montluel, cet espace accueillera les premières consultations à partir de novembre 2026.



LE COSTELLAN : LE MAG QUI DONNE ENVIE DE (RE)DÉCOUVRIR LA CÔTIÈRE

L'Office de Tourisme de la 3CM vient de publier le quatrième numéro du magazine Le Costellan, véritable invitation à explorer toutes les facettes du territoire. Conçu aussi bien pour les visiteurs de passage que pour les habitants, ce nouveau numéro regorge d'idées de sorties, de balades, de loisirs et de découvertes.

Patrimoine, nature, gastronomie, événements culturels, bonnes adresses ou itinéraires de randonnée : chacun y trouvera de quoi (re)découvrir la Côtière avec un nouveau regard ! Un magazine inspirant qui met en lumière les richesses locales et l'art de vivre d'un territoire authentique et accueillant.
→ Disponible gratuitement à l'Office de Tourisme.

40 BOUGIES POUR LA FOIRE DE MONTLUEL

Créée en 1986, figurant parmi les foires les plus attractives de la région avec plus de 180 exposants et plus de 5 000 visiteurs, la foire de Montluel a dignement fêté ses 40 ans le 19 septembre dernier.

L'occasion pour la 3CM d'aller à la rencontre des habitants et de promouvoir ses services pratiques ! Le stand de l'office de tourisme a une fois encore été très fréquenté, proposant de multiples idées de loisirs et de balades sur la Côtière. Le stand TICO a fait la promotion de ses nombreuses solutions de mobilité (ligne de bus, location de vélos, covoiturage...). La rentrée constitue en effet un moment privilégié pour se (re) questionner sur la manière de se déplacer au quotidien !





Deux visites commentées ont été organisées le samedi 19 septembre, permettant à 30 curieux d'en apprendre davantage sur le riche passé de la cité de Montluel.



MONTLUEL DÉVOILE **SON NOUVEAU PARCOURS DU PATRIMOINE**

À l'occasion des Journées européennes du patrimoine, les 19 et 20 septembre dernier, Montluel a enrichi son offre culturelle en mettant à neuf le parcours pédagogique et patrimonial de la ville. Repensé par l'Office de Tourisme Le Costellan, la Ville de Montluel et le Comité Histoire et Patrimoine, cet itinéraire invite habitants et visiteurs à redécouvrir plus de 1 000 ans d'histoire locale.
Ponctué de 17 étapes, il met en lumière fortifications, édifices remarquables et lieux emblématiques grâce à des contenus historiques, des documents d'époque et des reconstitutions assistées par l'intelligence artificielle. Gratuit et accessible toute l'année, ce parcours contribue à valoriser le riche patrimoine de la Côtière.
→ Livret de visite gratuit disponible en mairie de Montluel et à l'Office de Tourisme.



Environnement

EAU POTABLE : 12 MILLIONS D'EUROS INVESTIS POUR SÉCURISER NOTRE AVENIR

Afin de faire face à la croissance démographique et d'assurer une gestion durable de la ressource, la 3CM déploie un plan d'investissement majeur pour moderniser et interconnecter son réseau d'eau potable.

L'eau est notre bien le plus précieux. Face aux épisodes de sécheresse et aux enjeux environnementaux actuels, la 3CM prend les devants pour protéger cette ressource essentielle. Avec un programme d'investissement d'environ 12 millions d'euros d'ici 2029, la collectivité engage le plus grand chantier de la décennie pour moderniser l'ensemble de son réseau.

Un réseau interconnecté, de la vallée au plateau

Jusqu'à présent, certaines zones comme Pizay dépendaient d'un captage autonome plus vulnérable aux variations de qualité et aux risques de manque d'eau. L'objectif des travaux est simple : mieux produire, stocker et faire circuler l'eau potable sur l'intégralité du territoire.

Le projet s'appuie sur une ressource abondante et de haute qualité : le champ captant de Balan, renforcé par de nouveaux forages. De là, l'eau sera acheminée vers Dagneux, où une station de reprise et des cuves de stockage permettront de la propulser vers le plateau. Plus de 8 kilomètres de canalisations nouvelles interconnecteront le réseau pour approvisionner Pizay, Sainte-Croix et les communes voisines.

Symbole fort de cette restructuration, un château d'eau moderne verra le jour à Pizay. Équipé de deux cuves, il garantira une distribution continue, même lors des opérations d'entretien.

Anticiper pour préserver

Soutenu par l'État, le Département de l'Ain et l'Agence de l'eau, cet investissement prépare le territoire pour les décennies à venir. Il assure une eau de qualité constante au robinet tout en protégeant les habitants contre d'éventuelles pannes ou pénuries.

Mais moderniser les équipements ne suffit pas : la préservation de l'eau reste l'affaire de tous. Des actions de sensibilisation seront menées auprès des plus jeunes afin d'encourager une consommation responsable, au quotidien.



PRÉVENTION DES INONDATIONS : TRAVAUX DE RENFORCEMENT DES DIGUES DE LA SEREINE

En octobre, la 3CM engage un chantier majeur sur le tronçon dit « RG4 » de l'endiguement de la Sereine, situé au niveau du boulevard de la Sereine à Montluel. L'objectif : consolider le mur de protection pour prévenir les risques d'inondation. En effet, sa fragilisation menaçait de provoquer une brèche soudaine en cas de crue, exposant plus de 3 500 habitants, ainsi que de nombreuses entreprises et établissements publics de la zone d'activités des Prés Seigneurs.

Financés par la 3CM à hauteur de 200 000 €, dont 50 000 € accordés par l'État dans le cadre du Fonds Vert, ces travaux prévoient le renforcement de l'ouvrage, le confortement des berges par enrochement et la réhabilitation des maçonneries existantes.

À travers cette opération, la 3CM concrétise son engagement quotidien dans le cadre de sa compétence GEMAPI (Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations). Un investissement essentiel pour préserver notre cadre de vie et garantir durablement la protection des personnes et des biens face aux aléas climatiques.

CONSOMMER AUTREMENT :
ET SI L'ON FAISAIT LE CHOIX DE LA SOBRIÉTÉ ?


Déchets

SEMAINE EUROPÉENNE DE LA RÉDUCTION DES DÉCHETS
21 AU 29 NOVEMBRE

Face à la multiplication des achats éphémères et à la surproduction de déchets, la 3CM s'engage activement. Alors que la Semaine Européenne de la Réduction des Déchets (du 21 au 29 novembre) met cette année en lumière les dérives de l'ultra-consommation, notre collectivité déploie toujours son Programme Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA). L'objectif est clair pour notre territoire : réduire la production de déchets de 54 kg par habitant d'ici 2029. Un défi collectif qui commence au quotidien, dans nos choix d'achats.

Chaque jour, nous sommes sollicités par la nouveauté. « Fast-fashion » renouvelée chaque semaine, renouvellement accéléré de nos smartphones ou objets de décoration impulsifs : l'ultra-consommation s'est immiscée dans nos modes de vie. Pourtant, 81 % de l'empreinte carbone des Français provient de la fabrication des biens et services consommés. Derrière la facilité d'un clic ou d'un achat à petit prix, se cache la réalité environnementale des ressources épuisées et des montagnes de déchets accumulées... À titre d'exemple, 60 % de l'impact environnemental du numérique provient de la seule fabrication de nos appareils, tandis que 80 % des textiles de la fast-fashion sont issus du pétrole.

Cap sur -54 kg de déchets d'ici 2029

Pour inverser cette tendance à l'échelle locale, depuis 2023, la 3CM a pris à bras-le-corps la question de la réduction des déchets à la source. Dans le cadre de son PLPDMA, la collectivité s'est fixé une ambition forte : alléger les poubelles de chaque habitant du territoire de 54 kg d'ici cinq ans. Un tel objectif ne pourra être atteint sans une évolution progressive de nos comportements individuels et collectifs.

La sobriété : acheter moins, mais mieux

Réduire sa production de déchets ne signifie pas se priver, mais plutôt consommer plus intelligemment. La sobriété consiste simplement à se poser la bonne question avant un achat : en ai-je vraiment besoin ?
Pour concrétiser cet engagement au quotidien, plusieurs réflexes simples s'offrent aux habitants : Réparer et entretenir plutôt que de jeter et remplacer le petit électroménager ou les vêtements. Privilégier le réemploi et la seconde main, ainsi que la location pour les équipements à usage occasionnel. Choisir la qualité et la durabilité lors des achats neufs.

En soutenant la transition vers des modes de vie plus durables, la 3CM invite chaque habitant à devenir acteur de cette transformation locale pour préserver notre cadre de vie.

La Semaine Européenne de la Réduction des Déchets → du 21 au 29 novembre.

Elle est l'occasion de s'interroger sur ces enjeux et de découvrir des alternatives locales pour consommer de manière responsable. Rendez-vous sur le site officiel pour en savoir plus !



VISITEZ LE SITE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LE 25 NOVEMBRE

Découvrez le parcours des déchets à l'usine Ovade à Viriat ! Que deviennent vos déchets après leur collecte ? Comment sont-ils triés, valorisés et transformés en ressources ? Rejoignez-nous pour une visite fascinante au cœur de l'usine Ovade à Viriat, un site innovant dédié au traitement des déchets. Animation proposée dans le cadre de la Semaine européenne de réduction des déchets.

Mercredi 25 novembre - 13h30 à 17h30 - Lieu : usine Ovade à Viriat (mise en place de covoiturage au départ de Montluel)
← Animation gratuite et ouverte à tous - Inscription obligatoire.

FORUM DE L'ENTREPRENEURIAT : RENDEZ-VOUS LE 17 NOVEMBRE



Entrepreneuriat

Le forum Entreprendre en Côtière, organisé par la 3CM en partenariat avec France Travail, donne rendez-vous à tous les porteurs de projet, entrepreneurs et acteurs économiques du département. Organisé à la salle des Bâtonnes de Dagneux le 17 novembre, l'événement propose une matinée d'échanges, de conférences et de réseautage pour soutenir le dynamisme de notre territoire.

Créer ou développer son entreprise est une aventure stimulante, qui se construit avec les bonnes ressources et un accompagnement adapté. C'est pour accompagner cette dynamique locale que la 3CM organise la nouvelle édition de son grand événement économique annuel.

La matinée sera rythmée par une série de conférences « flash » aux sujets variés : les clés de la réussite, la forme juridique, les financements, l'intelligence artificielle au service de la création d'entreprise, le développement commercial... Autant de thématiques clés traitées par des experts pour répondre concrètement aux questions du terrain.

En parallèle, plus d'une dizaine d'organismes référents tiendront des stands d'information (France Travail, ADIE, CCI et CMA de l'Ain, Ronalpia, URSSAF, BGE, Initiative Plaine de l'Ain Côtière...). Une occasion unique de bénéficier de conseils personnalisés en un même lieu.



Temps fort de cette matinée, la clôture du concours « Pitch vidéo », à 11h40, viendra récompenser les meilleures vidéos de présentation réalisées par les créateurs d'entreprise, jeunes entrepreneurs et dirigeants de TPE. L'événement s'achèvera autour d'un buffet de réseautage (sur inscription), idéal pour nouer de premiers contacts professionnels.

Par cette initiative, la 3CM réaffirme son rôle pivot de facilitateur auprès du tissu économique local.

Pratique - Mardi 17 novembre, Salle des Bâtonnes à Dagneux (de 8h30 à 14h). Entrée libre (sauf buffet sur inscription par mail : pepiniere@3cm.fr).

PARTICIPEZ AU CONCOURS DE PITCH VIDÉO ET FAITES RAYONNER VOTRE ENTREPRISE !

Le pitch est un exercice incontournable pour tout entrepreneur. Que vous soyez en phase de création, au début de votre développement ou à la tête d'une entreprise déjà bien implantée, ce concours est l'occasion de valoriser votre projet ou votre entreprise. **Toutes les infos en scannant ce QrCode →**

BON À SAVOIR

PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES : DEUX ATELIERS SE LIBÈRENT PROCHAINEMENT



Vous êtes une jeune entreprise (activité industrielle ou artisanale) et vous cherchez un environnement propice à votre développement ? Bonne nouvelle : 2 ateliers de 73 et 100m² se libèrent prochainement à Nov&Co ! Véritable dispositif au service des créateurs d'entreprise du territoire, la pépinière est une structure d'hébergement et d'accompagnement des jeunes entreprises de moins de 3 ans ou en phase finale de création. Candidatures ouvertes jusqu'au 27 novembre.
Pour tout complément d'information, contactez : Manon Perrod, Service Développement Economique 3CM : developpement-territorial@3cm.fr / 06 37 54 26 92

DISTRIBUTION DES CALENDRIERS DE COLLECTE DES DÉCHETS 2027

La campagne de distribution des calendriers de collecte 2027 aura lieu début décembre. Chaque foyer de la 3CM recevra dans sa boîte aux lettres un calendrier adapté à son secteur, indiquant les jours de collecte des ordures ménagères (bac gris) et des emballages recyclables (bac jaune). À partir du 1er décembre, il sera également possible de télécharger votre calendrier directement sur le site www.3cm.fr.



FRELON ASIATIQUE : L'AUTOMNE EST CRUCIAL !

L'automne est une période clé pour éliminer les nids, plus faciles à repérer avec la chute des feuilles. La saison marque le début de la reproduction et seules les futures reines survivent à l'hiver : si elles ne sont pas éradiquées à temps, elles construiront de nouveaux nids au printemps suivant. Si vous repérez un nid, signalez-le sur la plateforme officielle www.frelonsasiatiques.fr



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE : **FAIRE VIVRE ET GRANDIR L'ÉCONOMIE LOCALE**

Dossier

Territoire vivant, attractif et tourné vers l'avenir, idéalement située aux portes de Lyon, notre intercommunalité déploie au quotidien une politique économique dynamique pour soutenir l'emploi local, encourager l'innovation, accueillir de nouvelles activités et préserver le commerce de proximité. Que vous soyez porteur d'un projet, jeune créateur, chef d'entreprise chevronné, artisan ou commerçant, la 3CM vous accompagne ! Éclairage sur une action publique au service de tous.

Pour les entrepreneurs et les entreprises, cette compétence permet de trouver un interlocuteur de proximité capable de les accompagner dans leurs projets, de faciliter leur implantation, de les orienter vers les aides existantes et de favoriser leur épanouissement.

Des compétences multiples

Lorsque les entreprises se développent, elles créent ainsi de l'activité et des emplois de proximité. Le développement économique contribue ainsi à dynamiser les centres-villes et les villages, à maintenir des commerces et des services de proximité, à attirer de nouveaux habitants et à renforcer les ressources fiscales du territoire, afin de financer des équipements et des services utiles à tous.
Le développement économique est donc un levier essentiel pour construire un territoire dynamique, attractif et créateur d'emplois !

Dans le cadre de cette compétence, la 3CM peut notamment **aménager, gérer et commercialiser** des zones d'activités économiques, **accompagner** les créateurs, repreneurs et dirigeants d'entreprises, **soutenir le développement du commerce** de proximité et de l'artisanat, **promouvoir les atouts du territoire auprès d'investisseurs** ou de nouvelles entreprises, **développer des services** adaptés aux besoins des entreprises ou encore **travailler avec les partenaires économiques** pour encourager l'innovation et l'emploi local.

UN TERRITOIRE ATTRACTIF

→ **37 % des actifs** de la 3CM travaillent sur le territoire, soit près de 4 500 salariés

→ **Près de 60 % des emplois** sont occupés par des personnes résidant hors 3CM

→ Population en augmentation : **+ 3 000 à 4 700 habitants d'ici 2040**

→ **12 000 emplois**

→ **1 500 entreprises** implantées sur le territoire





IMPLANTER ET DÉVELOPPER SON ENTREPRISE SUR LE TERRITOIRE

Pourquoi la Côtière attire-t-elle autant d'entreprises ? La réponse est notamment géographique : une localisation stratégique, des connexions routières, ferroviaires de premier ordre et une vision résolument durable du développement économique.

Situé aux portes de la Métropole de Lyon et idéalement positionné vers Genève, notre territoire bénéficie d'un réseau de transports performant : accès rapide aux autoroutes A42 et A432, proximité immédiate de l'aéroport et de la gare TGV Lyon Saint-Exupéry, sans oublier la gare TER de Montluel qui relie Lyon-Part-Dieu en 20 minutes.

Mais l'emplacement ne fait pas tout : encore faut-il proposer un environnement propice à la croissance des entreprises, respectueux du cadre de vie des habitants. C'est précisément le cœur de la politique menée par la 3CM et sa Direction du Développement Économique qui oriente, informe et met en réseau les acteurs économiques avec l'ensemble des partenaires régionaux et locaux.

Pour répondre aux enjeux majeurs d'aujourd'hui, la 3CM crée des conditions d'implantation durables, en aménageant notamment des zones d'activités. Voici trois exemples de zones aménagées ces dernières années :



CAP & CO
(Montluel)

Un « Business Village » de 1,7 hectare offrant près de 16 700 m² de bureaux et locaux d'activités. Pensé comme un véritable quartier d'affaires durable et bioclimatique, il réunit des services du quotidien (ophtalmologue, micro-crèche, Maison France Services, station vélo sécurisée...) et héberge notamment le siège de la 3CM.



ZAC des Viaducs
(La Boisse)

Un espace de 7 hectares dédié aux artisans et industriels. Bénéficiant d'une façade routière stratégique sur la RD1084, ce site accueillera à terme une quinzaine d'entreprises pour près de 290 emplois.



ECOPARC CÔTIÈRE
(La Boisse)

Un projet majeur de 18 hectares dédié à la logistique, à l'industrie et au tertiaire. Ce site se veut une vitrine d'excellence environnementale : bâtiments labellisés "haute qualité environnementale", intégration paysagère, mâts d'éclairage solaires et préservation de la biodiversité.



"Agir concrètement pour faire rayonner économiquement notre territoire"

Patrick Méant, Vice-Président de la 3CM
en charge du développement économique et de l'emploi - Maire de Balan.

"Dynamique et attractif avec près de 12 000 emplois, notre territoire se positionne comme un véritable moteur économique à l'échelle départementale, tout proche de la Métropole de Lyon. Pour soutenir cette vitalité, la 3CM déploie une politique locale ambitieuse, pensée pour créer des emplois, accompagner les talents et offrir un cadre de vie équilibré aux entrepreneurs. De la boutique en centre-ville aux parcs d'activités de pointe, l'intercommunalité agit concrètement, au quotidien, pour faire rayonner économiquement notre territoire."



2 SOUTENIR LA CRÉATION/REPRISE ET LE DÉVELOPPEMENT DES ENTREPRISES

Avec plus de 300 créations d'entreprise par an sur le territoire, l'entrepreneuriat est un vecteur important du dynamisme économique de la 3CM. La communauté de communes mène donc une politique globale active afin de soutenir les projets de création / reprise d'entreprise ainsi que leur développement sur le territoire.

Une démarche partenariale forte au service des créateurs



Pour répondre au mieux à la diversité des besoins des porteurs de projet de création ou reprise d'entreprise et des créateurs, l**a 3CM a construit et développe des relations partenariales étroites avec les acteurs spécialisés dans l'accompagnement à la création, reprise ou/et au développement d'entreprise** : la Chambre de Commerce et d'Industrie de l'Ain, la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de l'Ain, l'ADIE, Initiative Plaine de l'Ain Côtière, le Réseau Entreprendre, BGE, Ronalpia, France Travail, des experts-comptables, etc.

Cette démarche partenariale permet à la 3CM de jouer pleinement **son rôle de point d'entrée et de mise en relation.** Selon la nature du projet, son niveau d'avancement ou les besoins identifiés (montage du projet, financement, choix de la forme juridique…), les entrepreneurs sont orientés vers la structure la plus adaptée.

Chaque trimestre, des ateliers et des temps de rencontre proposés

Pour accompagner les entreprises et les futurs créateurs, la 3CM organise chaque trimestre des réunions d'information, des ateliers et des temps de rencontre.

Animés par des experts, ces rendez-vous gratuits permettent de développer ses compétences et d'échanger avec d'autres entreprises ou porteurs de projet.



Voici les thématiques ou sujets proposés :

→ CRÉER SON ACTIVITÉ : le régime de la micro-entreprise, le portage salarial, le financement des projets…

→ GÉRER ET DÉVELOPPER SON ACTIVITÉ : gestion financière, développement commercial, communication, intelligence artificielle, gestion des ressources humaines…

Téléchargez le programme complet du trimestre sur 3cm.fr



Le Forum « Entreprendre sur la Côtière » : l'événement phare pour l'entrepreneuriat

Organisé chaque année par la 3CM en partenariat avec France Travail, **le forum « Entreprendre sur la Côtière » est le grand rendez-vous des futurs créateurs et des entrepreneurs sur le territoire.** Cet événement rassemble en un même lieu une dizaine de structures partenaires de la création-reprise et du développement des entreprises autour de la Direction du Développement économique. **Au programme : conférences pratiques, rencontres avec les partenaires, temps de réseautage** et remise des prix du concours de pitch vidéo organisé par la 3CM, qui met en lumière des projets et des entreprises du territoire. **Prochain rendez-vous le 17 novembre !** - cf. notre article détaillé en page 8.



3 DES OUTILS IMMOBILIERS AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Pour permettre aux projets de grandir et aux indépendants de travailler dans des conditions optimales, la 3CM gère et anime deux espaces immobiliers modernes et complémentaires.

La pépinière d'entreprises **NOV&CO**



Située au 432 rue des Valets à Montluel, NOV&CO est un véritable tremplin pour les jeunes entreprises. La pépinière met à disposition 6 bureaux (de 12 à 16 m²) et 8 locaux d'activités (de 60 à 170 m²) à des loyers modérés et progressifs.

Bien plus qu'un simple local, la pépinière offre un environnement de travail idéal pour lancer et développer son activité ! Les entreprises bénéficient de services mutualisés (salle de réunion, accueil, reprographie, domiciliation) et surtout d'un accompagnement personnalisé pour consolider leur croissance.

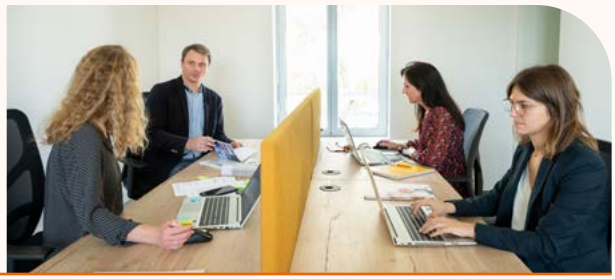
Résultat : un taux de pérennité impressionnant de 92 % à 3 ans pour les entreprises accompagnées !

L'espace de coworking **CO&NNECT**

Installé dans une partie du bâtiment de l'ancienne gare de Montluel, CO&NNECT est un espace de travail partagé qui offre un cadre professionnel agréable avec des solutions de réservations flexibles et sans engagement.

Concu pour répondre aux besoins des télétravailleurs, travailleurs indépendants et les entreprises du territoire, cet espace de 160 m² réparti sur deux niveaux comprend :

- → 16 postes de travail en open-space ;
- → 2 salles de réunion (2 et 6 personnes) ;
- → Du Wi-Fi haut débit, un équipement d'impression et des espaces de convivialité ;
- → Inscription/réservation en ligne et accès par badge.



4 SOUTENIR ET VALORISER LE COMMERCE ET L'ARTISANAT

Avec plus de 200 commerçants et artisans implantés sur le territoire, l'économie de proximité est un pilier de la vie locale dans nos villages et centres-villes. Préserver ce tissu artisanal et commercial de proximité est une priorité constante de la 3CM.

Son action s'articule autour de leviers très concrets, comme l'accompagnement à l'installation ou des aides financières pour soutenir les investissements à la création ou au développement de nos commerces de proximité.

C'est aussi un soutien apporté aux animations commerciales locales ou encore une valorisation des initiatives en faveur de l'environnement, comme au travers de la démarche « Éco-Défis ». Cette labellisation récompense commerçants et artisans qui s'engagent dans la mise en place d'actions concrètes en faveur de la transition écologique (tri des déchets, déplacements en modes doux, isolation thermique...).





SEMAINE EUROPÉENNE DE LA RÉDUCTION DES DÉCHETS
21 AU 29 NOVEMBRE

QUE DEVIENNENT **NOS EMBALLAGES TRIÉS ?**

Vos bacs jaunes sont collectés tous les 15 jours par les agents de la 3CM... Mais savez-vous exactement ce que deviennent ensuite vos bouteilles en plastique, briques alimentaires, boîtes de conserve et autres papiers ? Direction TRIVALO 69, le centre de tri du groupe PAPREC situé à Chassieu ! Plongée au cœur cette usine de 11 000 m² équipée des dernières technologies.

Chaque jour, des dizaines de tonnes d'emballages et de papiers issus des bacs jaunes de la région arrivent à l'usine TRIVALO 69. Celle-ci n'est pas une simple zone de stockage : c'est un concentré de technologie capable de séparer et de classer nos déchets à une vitesse impressionnante.

Une usine de pointe au service de l'environnement

17 trieurs optiques, 5 cribles balistiques (machine mécanique utilisée pour séparer les déchets selon leur forme, leur taille et leur poids), 3 cribles à disque... Grâce à ces équipements et au travail de plus de 60 employés, le contenu de nos bacs jaunes est trié en différentes « balles » de matériaux : acier, aluminium, carton, journaux/magazines et 7 sortes de résines plastique ! Les balles sont des gros cubes d'environ 1 à 1,5 m³ de déchets compactés. Les refus de tri (déchets non conformes aux consignes de tri) sont orientés vers un incinérateur ou un centre d'enfouissement.





© Crédits photos : Gilles Rolle.

Vos déchets deviennent de nouvelles ressources

Ces balles restent la propriété de la 3CM, qui les vend à des usines de recyclage. Celles-ci transforment ces déchets en « matières premières secondaires » pour les mettre à disposition des industriels qui les utilisent en substitution totale ou partielle des matières premières primaires.

L'EXEMPLE DES BOUTEILLES EN PLASTIQUE

La matière composant les bouteilles plastiques est appelée « PET » (pour *polyéthylène téréphtalate*). Les balles de PET sortant du centre de tri sont expédiées dans une usine pour être broyées et transformées en paillettes. Celles-ci sont lavées à chaud pour enlever les restes de boissons, colle et étiquettes. Les bouchons (qui ne sont pas faits de la même matière) flottent, tandis que le PET coule.

Les paillettes propres sont séchées, chauffées à très haute température et purifiées sous vide. Elles sont ensuite fondues et étirées pour former des sortes de « spaghettis » de plastique, qui sont coupés pour être transformer en granulés. Ces granulés de PET recyclé sont vendus aux usines de fabrication pour devenir de nouvelles bouteilles transparentes ou des barquettes alimentaires.



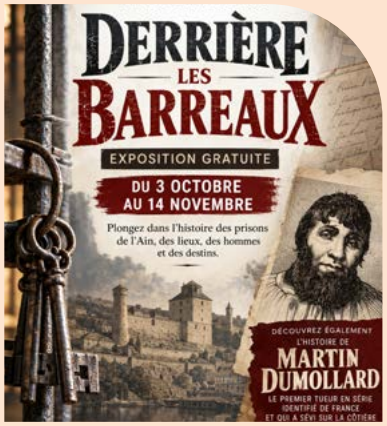
ÉVADEZ-VOUS AVEC L'OFFICE DE TOURISME

D'octobre à décembre, l'Office de Tourisme Le Costellan vous propose un programme d'animations et d'ateliers pour tous les goûts et tous les âges.

Expositions

DERRIÈRE LES BARREAUX

Du 3 octobre au 14 novembre



Plongez dans l'histoire de la justice locale ! Cette exposition, prêtée par le département de l'Ain, vous invite à découvrir la vie quotidienne en prison, les types de délits, ainsi que l'évolution de la réglementation pénitentiaire et de la discipline carcérale.
À travers des panneaux explicatifs, explorez les histoires de prisonniers célèbres du secteur de la Côtière, dont le tristement célèbre tueur en série Martin Dumollard, dont un moulage de la tête en plâtre sera exposé, ainsi qu'une guillotine. Une plongée saisissante dans l'histoire sombre et complexe de notre système pénal dans une ambiance digne d'Halloween !
Office de tourisme Le Costellan, Montluel.

Entrée libre aux horaires
de l'Office de Tourisme.

VILLAGE DE NOËL

Du 21 novembre au 24 décembre



Profitez de ce joli village de Noël pour glisser joyeusement dans une douce ambiance festive à l'occasion des fêtes de fin d'année.

Entrée libre aux horaires
de l'Office de Tourisme.

Les rendez-vous des vacances

CHASSE AUX GALETS PEINTS

Durant les vacances scolaires

Pour tous les petits aventuriers, une chasse aux galets peints de la Côtière est ouverte.
Après avoir retiré votre carnet à l'Office de Tourisme, ouvrez l'oeil pour trouver les indices disséminés dans les commerces de Montluel et élucider la grande énigme pour terminer votre aventure.
RDV à l'Office de tourisme Le Costellan, Montluel.
→ **Gratuit - en autonomie.**



Découverte du patrimoine

« LE PETIT HERBORISTE »

Samedi 31 octobre
(14h à 15h et 15h15 à 16h15)
ANIMATION FAMILIALE



© Yan Krukau - Pexels

Aidez la sorcière Montuela à retrouver ses esprits en fabriquant une potion de sang de dragon. Au coeur de l'Apothicairerie, émerveillez-vous de ce lieu hors du temps et apprenez tout en vous amusant.
Apothicairerie de Montluel, 291 Rue Neuve.
→ **6 €/enfant (enfant accompagné d'un adulte qui bénéficiera d'un commentaire sur l'Apothicairerie). Inscription obligatoire.**

Sorties "nature"

COULEURS ET MYSTÈRES DE LA FORÊT DE PIZAY

Samedi 24 octobre (14h à 16h)

Venez explorer la forêt de Pizay et découvrez ses couleurs changeantes et secrets cachés. Une balade ludique pour petits et grands au coeur de la biodiversité forestière. Prévoir des vêtements et chaussures confortables adaptés à la météo ainsi qu'un carnet et crayon pour noter ou dessiner vos observations (facultatif).
Lieu communiqué lors de l'inscription
→ **3€/personne.**
Inscription obligatoire.



ATELIER DE CONSTRUCTION DE GÎTES À CHAUVES-SOURIS

Mercredi 28 octobre (14h à 16h)



Venez participer à un atelier ludique et pratique pour venir en aide aux chauves-souris, ces étonnants petits mammifères volants qui jouent un rôle clé dans notre environnement.
RDV salle polyvalente de Sainte-Croix
→ Animation gratuite proposée dans le cadre des Ecostellanes.
Inscription sur www.3cm.fr

BALADE CONTÉE : L'ÉCHO DES CHAUVES-SOURIS

Mercredi 28 octobre (18h30 à 21h30)
Laissez-vous porter par une soirée où contes et nature se mêlent…
À la tombée de la nuit, partez à la découverte des chauves-souris et écoutez leurs histoires secrètes, murmurées entre réalité et imaginaire.
RDV arboretum de La Boisse (près du lycée).
→ Animation gratuite proposée dans le cadre des Ecostellanes.
Inscription sur www.3cm.fr

SUR LES TRACES DES MAMMIFÈRES DE BÉLIGNEUX

Samedi 21 novembre (14h à 16h)
Partez à la rencontre des mammifères qui peuplent les environs de Béligneux et apprenez à repérer leurs indices de présence : empreintes, restes de repas et autres traces fascinantes.
Prévoir des vêtements et chaussures confortables (chauds) et adaptés à la météo ainsi qu'un carnet et crayon pour noter ou dessiner vos observations (facultatif).
Lieu communiqué lors de l'inscription
→ 3€/personne.
Inscription obligatoire.

Ateliers créatifs

CRÉEZ VOS EMBALLAGES EN TISSUS

Mercredi 9 décembre (9h à 12h)
Vivez un Noël zéro-déchet ! Cette année, faites un geste pour la planète tout en ajoutant une touche personnelle à vos cadeaux de Noël. Rejoignez Douce Malice pour un atelier couture zéro-déchet et apprenez à réaliser de beaux emballages en tissus : furoshiki, pochette…
RDV à Béligneux (lieu à préciser)
→ Animation gratuite proposée dans le cadre des Ecostellanes.
Inscription sur www.3cm.fr



LES BRICOLAGES ARTISTIQUES DU COSTELLAN

Mercredi 21 octobre et samedi 19 décembre (10h à 11h)
ANIMATION FAMILIALE
Chaque période de vacances scolaires, aiguisez les talents artistiques de votre enfant avec ces ateliers encadrés par une professionnelle. Peinture, collage, tampon et bien d'autres techniques seront explorées pour, à chaque fois, des résultats époustouflants.
RDV au Pôle Sportif des Prés Seigneurs - Montluel
→ 6 €/enfant
Inscription obligatoire



INFOS ET RÉSERVATIONS

Office de Tourisme Le Costellan
Place de la Gare à Montluel.
Tél. 04 72 25 78 54
Courriel : lecostellan-ot@3cm.fr
Site : www.lecostellan.3cm.fr
Horaires d'ouverture : mardi au vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h15 à 17h15 - Samedi de 9h30 à 12h30.



Loisirs



EN-QUÊTE DE VÉRITÉ : LE RÉSEAU DES GALETS

Profitez des vacances scolaires pour (re)découvrir en famille ou entre amis l'Explor Games En-Quête de Vérité : Le réseau des galets !

Vous enquêterez à Montluel, une bourgade récemment rattachée au Royaume de France, qui a sombré dans la folie… Vous incarnerez d'humbles marchands de passage, accueillis par Hector Costellano, procureur de police, et Pierre, le jeune chef des orphelins. Tous deux sont les seuls épargnés par cette mystérieuse frénésie… Pour sauver Montluel, une seule solution : enquêter ! Qui est le coupable ? Comment le poison a-t-il été répandu ? Et surtout, afin de fabriquer l'antidote : quelle est sa nature ? Suivez la piste des galets, un réseau secret utilisé par les orphelins, témoins silencieux des événements récents…

Un jeu coopératif à faire à plusieurs (10 € pour la location de tablette), sur une durée de deux heures. Renseignements et réservations à l'Office de Tourisme au 04 72 25 78 54.

L'ESPACE DE COWORKING **Connect à Montluel :**

un espace de travail pour répondre
aux besoins de tous les professionnels

co&nnect
Travailler autrement













POUR LES TÉLÉTRAVAILLEURS, INDÉPENDANTS & LES ENTREPRISES



UN ESPACE DE TRAVAIL PARTAGÉ

pour travailler efficacement seul ou en groupe :

- → 16 postes de travail (bureaux non cloisonnés)
- → 2 salles de réunion
- → Espaces de convivialité (cuisine, salon)
- → Wifi haut débit, imprimante, casiers à codes

UNE OFFRE FLEXIBLE ET ACCESSIBLE

- Tarifs très abordables
- Réservation à la carte ou formule pack sans abonnement
- Inscription et réservation en ligne
- Accès autonome par badge
  du lundi au vendredi de 8h30 à 18h30
- Adresse : Place de la Gare à Montluel

Plus d'informations en scannant ce QrCode !

Contactez-nous : 04 28 67 88 10 / pepiniere@3cm.fr

3CM l'interco & vous